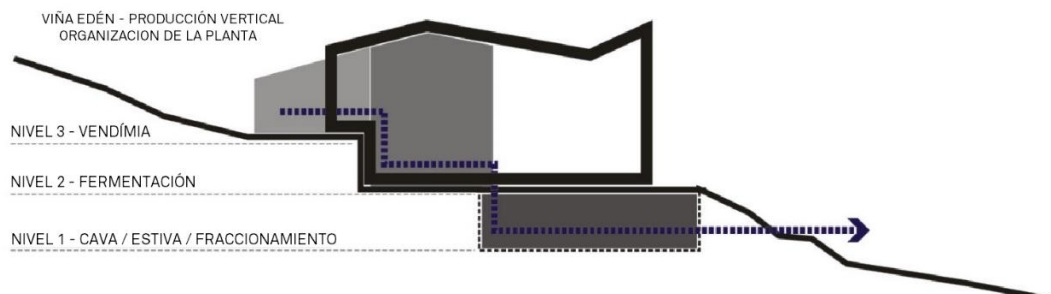


PRESENTACIÓN

En el país considerado **el más europeo de las Américas** cuando el tema es elaboración de vinos, Viña Edén se encuentra en la nueva frontera vitivinícola de Uruguay, el Departamento de Maldonado. La micro región en donde se ubica es la localidad de Pueblo Edén, considerada la Toscana de Uruguay en función de sus hermosos paisajes de valles y sierras a 26 km del Atlántico, cuyo clima y vinos se asemejan a Médoc/Bordeaux y sus suelos a Hermitage/Rhône Nord.

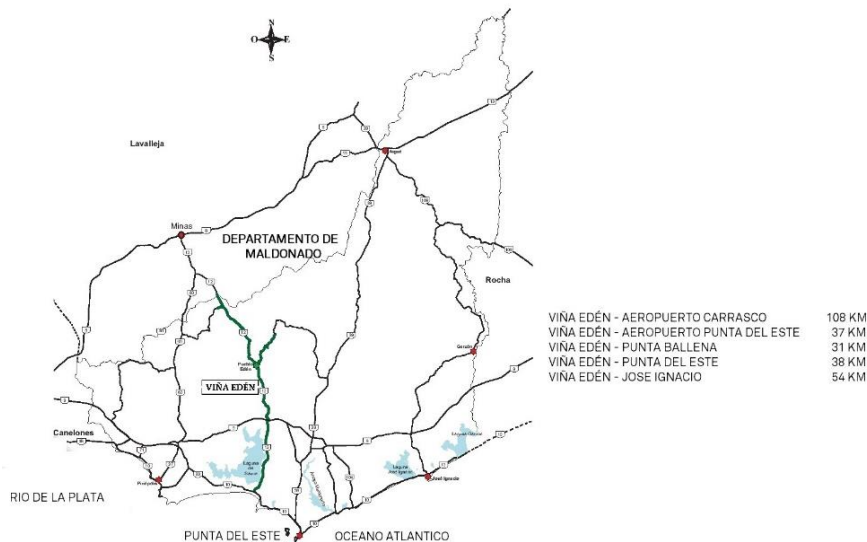


En este escenario, adoptamos la filosofía de mínima interferencia tanto en el viñedo como en la elaboración de los vinos de alta gama. Nuestra bodega fue diseñada en tres niveles para una producción vertical, utilizando la fuerza de la gravedad para mover las uvas y el vino, habiendo sido mencionados por Liz Caskey por nuestros equipamientos ultramodernos.



Los vinos de **Vina Edén**, a pesar de haber sido lanzados hace menos de 5 años, ya gozan de reconocimiento regional y extrarregional, por parte de nuestros visitantes, de los miembros de nuestro Wine Club y de los más conceptuados Masters of Wine así como críticos internacionales.

Maldonado sigue consolidándose como el destino Premium para el enoturismo y para la inversión en la producción de vinos de calidad en el Uruguay. En ese ámbito, **Viña Edén-Private Vineyards** es una oportunidad para que los amantes del vino se transformen en propietarios de parcelas y chacras y puedan vivir la experiencia de elaborar vinos exclusivos con su propia marca y etiqueta, asesorados por nuestros enólogos Marcelo Breganti y Alejandro Cardoso, e ingenieros agrónomos liderados por el reconocido Nestor Merino, pudiendo elegir las variedades, estilos de producción y forma de guarda. Adentro del establecimiento de 246 hectáreas se ofrecen parcelas de viñedos ya existentes y en producción, bien como superficies para nuevos viñedos que se plantarán a partir de la primavera de 2019.



A los propietarios se ofrecen 5 noches de hospedaje al año en Punta del Este, con transfer a la bodega, para que puedan reunirse con los ingenieros y enólogos de **Viña Edén**, para en conjunto establecer la planificación del manejo de su viñedo y de la elaboración de sus vinos de la próxima vendimia. A esto denominamos de **“Winemaking Plan”**, que incluye degustaciones para conocer el perfil de vino buscado y así idear a medida el estilo que se va a producir. Está prevista y en fase de autorizaciones la construcción de un hotel en el establecimiento, donde podrán elegir quedarse los propietarios, cuando esté habilitado.

El management de **Viña Edén** se encarga de toda la ejecución del **manejo del viñedo**, incluyendo la plantación, irrigación, mantenimiento del suelo y de la vid, poda, raleo, deshoje, controles, mano de obra, selección y adquisición de insumos, seguros, documentación legal y cosecha. Todos los costos del viñedo están cubiertos por el ‘fee’ de mantenimiento mensual que cada propietario aporta por su parcela.

Una vez cosechada la uva, se empieza el proceso de la **vinificación**, con el ‘expertise’ y bajo la responsabilidad del equipo de **Viña Edén**, en sus distintas etapas: servicio de elaboración (selección de racimos, prensado, molienda, despalillado, insumos enológicos, fermentación, remontajes y maceración), crianza y guarda (en barricas nuevas o usadas, tanques de acero inoxidable o tanques de hormigón), definición de insumos secos (botella, corcho, capsula, cajas), embotellado, etiquetado (diseño gráfico, impresión, etiquetado), estiba (guarda de las botellas terminadas).

Los costos de **vinificación** son variables y acorde a los costos específicos de cada fase, pudiendo el propietario elegir la modalidad de resultado compartido en el caso del servicio de elaboración.

Con respecto a la comercialización de las etiquetas de marcas de vinos propios, **Viña Edén** apoya a los propietarios con los tramites de registro de marcas, exportación de la producción a los distintos países de destino y canales de distribución utilizados para nuestras marcas como: shop de la bodega, Vina Edén Concept (Wine & Tapas Bar en Punta del Este), nuestra tienda online en Uruguay y Ruta 12 Distribuidora de vinos en Brasil.